

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA  
UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER IL LAZIO  
**Istituto Comprensivo Statale "Sandro Onofri"**  
(già Istituto Comprensivo Statale "Via Cutigliano")  
Via Cutigliano, 82 - 00146 Roma  
Tel.: 06 55264932 - Fax: 06 55290476  
Cod Mecc: RMIC8F2007; CF: 97713370589  
e-mail: RMIC8F2007@istruzione.it; RMIC8F2007@pec.istruzione.it  
www.icviacutigliano.it

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI CASETTA DELLA SCUOLA CAPPONI  
COSTO TOTALE OPERA IMPORTO A BASE D'ASTA € 11.820,13 (IVA INCLUSA -comprensivi di oneri sicurezza non soggetti a ribasso)**

L'Istituto comprensivo Sandro Onofri, in qualità di stazione appaltante intende effettuare un'indagine di mercato, previa manifestazione di interesse, ai sensi delle linee guida dell'ANAC, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla presentazione di un'offerta per l'affidamento dei lavori nell'ex casetta del custode della scuola elementare Capponi via San Pantaleo Campano 41, Roma.

La presente indagine di mercato viene promossa nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e di rotazione, nonché di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata.

Questo avviso ha uno scopo puramente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'istituto Sandro Onofri, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziale per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere ad avviare la procedura di invito anche in presenza di una sola manifestazione di interesse purché valida.

**OGGETTO DELL'APPALTO** L'appalto comporta interventi straordinaria dell'ex casetta del portiere della scuola elementare Capponi, come da computo metrico estimativo allegato.

Saranno compresi nell'appalto da affidare tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto ed eseguito secondo le regole dell'arte.

**DURATA DELL'APPALTO** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in giorni 20 lavorativi consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna

**IMPORTO DELL'APPALTO** Il valore complessivo dell'appalto in oggetto risulta essere pari a euro 11.820,13 IVA INCLUSA

**PROCEDURA DI GARA** Si darà corso ad affidamento diretto previa indagine di mercato mediante comparazione di preventivi senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Codice, previo avviso per manifestazione di interesse. Una volta individuate le ditte da invitare si procederà ad una richiesta di offerta. Qualora manifesti interesse una sola ditta, questa verrà invitata a presentare un preventivo e se congruo si procederà, visto l'importo, ad affidamento diretto.

Nel caso manifestino interesse più ditte, queste verranno successivamente invitate a presentare un preventivo e l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del Codice. L'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

**SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE** I soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti in elenco.

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del Codice stesso, in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice e di tutti quelli indispensabili per contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Non è ammessa la compartecipazione, in forma singola o in differenti raggruppamenti, di uno stesso concorrente (art. 48 del Codice).

Gli operatori economici che parteciperanno alla presente gara e presenteranno una offerta non potranno essere autorizzati ad intervenire nei lavori in qualità di subappaltatori o subcontraenti dell'aggiudicatario.

Il sub appalto è disciplinato dall'art. 105 del Codice.

**Requisiti di ordine generale richiesti** (assenze di cause di esclusione) Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione alla partecipazione a procedure di appalto o concessione, prevista dall'art. 80 del Codice.

**Requisiti di idoneità professionale e qualificazione richiesti** Agli operatori economici che presentano istanza per essere invitati alla gara, è richiesto:

a) il possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività oggetto di appalto;

b) Eventuale possesso dell'attestazione SOA prevista dall'art. 60 e seguenti del D.P.R. 207/2010, per la categoria OG1, classifica I .

La mancanza di qualificazione non costituisce motivo di esclusione.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla eventuale procedura negoziata, auto-dichiarando il possesso dei suddetti requisiti.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di aggiudicazione.

Si ricorda inoltre che, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 91 del D.Lgs 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse, si procederà alla risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o sub contratto.

**TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE** Per essere invitati alla procedura concorrenziale, la manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti firmata dal legale rappresentante.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, unitamente a copia fotostatica del documento di identità del dichiarante, in corso di validità, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 30 dicembre 2019, tramite posta certificata all'indirizzo: [rmic8f2007@pec.istruzione.it](mailto:rmic8f2007@pec.istruzione.it)

Con tale modalità potrà anche essere utilizzata la sottoscrizione a cura del legale rappresentante in forma digitale. Risulta necessario riportare nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori riguardanti "I lavori casetta Capponi

Non saranno ammesse le istanze:

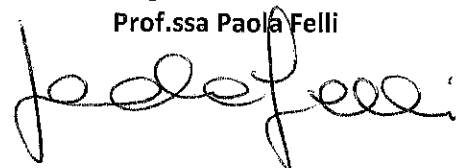
- pervenute oltre il limite temporale indicato nell'avviso sopracitato;
- non sottoscritte o non corredate di copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet dell'Istituto Comprensivo Sandro Onofri.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il Responsabile del Procedimento è il dirigente scolastico prof.ssa Paola Felli

Il dirigente scolastico  
Prof.ssa Paola Felli



**Computo Metrico Estimativo**  
dei lavori di manutenzione dell'ex alloggio custode - Scuola G. Capponi - Roma

codice	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo
A 3.01.3	<b>Taglio a forza di muratura per limitate quantità, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguito a mano con l'ausilio di martello demolitore, per ripresa in breccia, a piccoli tratti, apertura di vani ed eliminazione di riseghe, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, riparazioni per danni arrecati a terzi, e a condutture pubbliche e private, compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, la cernita e l'accatastamento nei siti che verranno indicati dalla Direzione dei lavori nell'ambito del cantiere dei materiali riutilizzabili, che rimarranno di proprietà dell'Amministrazione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:</b>				
A 3.01.3.a.	muratura in mattoni pieni				
	tramezzo divisorio 2,12 x 3,5 = 7,4 mq x 0,22	mc	1,62	€ 203,48	€ 329,64
A 3.01.11	<b>Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:</b>				
A 3.01.11.a.	a mano				
	parte bassa muri interni ed esterni su indicazione della D.L.	m <sup>2</sup>	40,00	€ 6,20	€ 248,00
A 3.02.6.	<b>Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, comprese le piccole rimozioni degli elementi collegati al manto di copertura, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso:</b>				
	rimozione tegole marsigliesi da riutilizzare				
	tetto locali 3 e 4 (37 mq) + riparazione locale 1 (10 mq)	m <sup>2</sup>	33,00	€ 14,46	€ 477,18
A 3.02.16	<b>Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio:</b>				

**Computo Metrico Estimativo**  
dei lavori di manutenzione dell'ex alloggio custode - Scuola G. Capponi - Roma

codice	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo
A 3.02.16.a.	rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)	cad	6,00	€ 10,33	€ 61,98
A 3.02.16.b.	vaso igienico e cassetta di scarico	cad	1,00	€ 28,41	€ 28,41
A 3.02.16.c.	lavabo, bidet, beverino	cad	2,00	€ 18,08	€ 36,16
A 3.02.16.d.	lavello cucina	cad	1,00	€ 25,82	€ 25,82
A 3.02.16.e.	vasca da bagno	cad	1,00	€ 46,48	€ 46,48
A 3.02.16.g.	scaldabagno	cad	1,00	€ 27,37	€ 27,37
A 3.02.17	<b>Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari, comprese opere murarie:</b>				
A 3.02.17.a.	per rubinetto singolo sino al diametro 3/4"	cad	4,00	€ 8,26	€ 33,04
A 3.03.6	<b>Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica</b>				
A 3.03.7	<b>Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri.</b>	ton	4,50	€ 11,00	€ 49,50
A 4.01	<b>OPERE PROVVISORIALI</b>				

**Computo Metrico Estimativo**  
dei lavori di manutenzione dell'ex alloggio custode - Scuola G. Capponi - Roma

codice	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo
A 4.01.1.	<b>Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare</b> , sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20 m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio, smontaggio, trasporti, pezzi speciali, palancato di ponte e sottoponte in tavole di abete (spessore 50 mm) o tavola metallica prefabbricata, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa:				
A 4.01.1.a.	per i primi 30 giorni				
	parte locale 3 e 4 - altezza 4 ml	m <sup>2</sup>	68,00	€ 12,91	€ 877,88
A 4.01.5.	<b>Nolo di struttura metallica tubolare prefabbricata</b> , mobile su ruote gommate con ripiano in tavole di abete o lastre metalliche, rispondenti alle leggi e norme vigenti relative, compresi lo smontaggio ed ogni onere e magistero:				
A 4.01.5.a.	per una altezza fino a 4,00 m compreso montaggio, smontaggio e trasporto	gg	30,00	€ 14,46	€ 433,80
	trabatelli per lavori interni				
A 8.01.9	<b>Tavolato pialato e battentato</b> a qualunque altezza, fornito dello spessore di 22-30 mm, lavorato e posto in opera per appoggio del manto di tegole, compresa la necessaria chiodatura, forniture accessorie ed ogni onere e magistero:				
	abete e pino	m <sup>2</sup>	33,00	€ 32,02	€ 1.056,66
A 9.02.5.b.2	<b>Muratura di mattoni</b> posti in foglio con malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:				
	con malta di cemento e sabbia - rinfianco del tetto (4 ml x 2 x 0,6) e rincoccio laterale del tetto, con mattoni provenienti dalla demolizione del muro divisorio	m <sup>2</sup>	6,50	€ 31,40	€ 204,10

**Computo Metrico Estimativo**

dei lavori di manutenzione dell'ex alloggio custode - Scuola G. Capponi - Roma

codice	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo
A 10.01.6	Manto impermeabile prefabbricato posato a freddo, costituito da bitume polimero elastomero biarmato con "non tessuto" di poliestere a filo continuo e velo di vetro, flessibilità a freddo -15 °C. I teli posati con sovrapposizione di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saranno applicati mediante incollaggio a freddo con impiego di idoneo collante a rapida presa e aria calda, risvoltati ed incollati sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale:	m <sup>2</sup>	33,00	€ 18,08	€ 596,64
	dello spessore di 5 mm				
A 10.01.10.a	Barriera al vapore costituita da un manto impermeabile prefabbricato a base di bitumi polimeri plastomeri, con armatura in velovetro rinforzato accoppiato ad una lamina di alluminio dello spessore di 6/100 mm, flessibilità a freddo -10 °C. Applicazione del foglio risvoltato ed incollato sulle pareti verticali per 50 mm al di sopra del livello previsto dell'isolamento termico, misurato in orizzontale ed in verticale:				
	dello spessore di 2 mm	m <sup>2</sup>	33,00	€ 6,71	€ 221,43
A 11.01.2.c.1	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo o inclinate eseguito, mediante posa a secco, con pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato, compreso tiro in alto del materiale, realizzato con pannelli in:				
	lana di legno mineralizzata di densità pari a 130 kg/m <sup>3</sup> :	m <sup>2</sup>	33,00	€ 32,18	€ 1.061,94
A 12.01.4.a	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costituito da un primo strato di fondo e da uno strato di finitura, tirato in piano e fratazzato, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con uno strato di malta fine, lisciato con frattazzo metallico o alla pezza, eseguito su superfici piano o curve, verticali o orizzontali; compresi i ponteggi fino ad un'altezza dei locali di 4 m e quanto occorre per dare l'opera finita:				
	attacco travi tetto, timpano interno tetto, rifinitura parte alta tramezzo	m <sup>2</sup>	13,00	€ 14,64	€ 190,32

**Computo Metrico Estimativo**

dei lavori di manutenzione dell'ex alloggio custode - Scuola G. Capponi - Roma

codice	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo
<b>A</b> <b>14.01.9.a</b>	<b>Pavimento di marmette di cemento e graniglia di marmo ad uno o più colori correnti, delle dimensioni 25 x 25 cm dello spessore di 17 ÷ 23 mm, poste in opera su un letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5, giunti connessi con cemento puro, tagli e sfridi:</b>  inserto vasca demolita e tramezzo demolito	m <sup>2</sup>	4,00	€ 29,08	€ 116,32
<b>N. P. 01</b>	<b>Intonaco pronto premiscelato deumidificante, su murature esistenti in pietra, mattoni, tufo e miste interessate dalla presenza sia di umidità di risalita capillare che di efflorescenze saline, mediante applicazione a cazzuola o a macchina di malta premiscelata in polvere per intonaci deumidificanti macroporosi, resistente ai sali, composta da leganti idraulici speciali a reattività pozzolanica, sabbie naturali e speciali additivi (tipo PorolMap Deumidificante della Mapei S.p.A.), in uno spessore non inferiore a 20 mm., eseguito su superfici piano o curve, verticali o orizzontali; compresi i ponteggi fino ad un'altezza dei locali di 4 m e quanto occorre per dare l'opera finita:</b>  parte bassa muri interni ed esterni su indicazione della D.L. + timpano sottotetto	m <sup>2</sup>	40,00	€ 36,50	€ 1.460,00
<b>N. P. 02</b>	<b>BOTOLA D'ISPEZIONE IN CARTONGESSO</b> dimensione 600x600 mm, su controsoffitto esistente in intonaco con rete e struttura in legno, costituita da 4 singoli profili in alluminio con taglio obliquo collegati con squadrette e provvista di una protezione anticaduta. La chiusura è del tipo a pressione.  botole di ispezione soffitto	cad	3,00	€ 125,00	€ 375,00

**Computo Metrico Estimativo**

dei lavori di manutenzione dell'ex alloggio custode - Scuola G. Capponi - Roma

codice	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo
<b>A</b> <b>16.01.8.a.1</b>	<b>Bussola in legno</b> ad una o più partite, con o senza sopraluce fisso o apribile a Vasisstas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al contro telaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura:				
	<i>2 parte ad un anta (0,8 x 2,10 = 1,68 x 2)</i>	m <sup>2</sup>	3,36	€ 219,85	€ 738,70
<b>E</b> <b>2.02.1</b>	<b>Allaccio per apparecchio igienico-sanitario</b> , fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguento, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: a compensazione della mancata realizzazione dell'impianto di adduzione e di scarico, viene richiesta l'adeguamento dell'impianto esistente, comprensivo di piccole demolizioni e ricostruzioni				
<b>E</b> <b>2.02.1.m</b>	vaso	cad	1,00	€ 76,23	€ 76,23
<b>E</b> <b>2.02.1.o</b>	cassetta	cad	1,00	€ 108,46	€ 108,46
<b>E</b> <b>2.02.1.b</b>	lavabo	cad	1,00	€ 167,33	€ 167,33
<b>E</b> <b>2.02.1.b</b>	lavello	cad	1,00	€ 185,92	€ 185,92



**Computo Metrico Estimativo**

dei lavori di manutenzione dell'ex alloggio custode - Scuola G. Capponi - Roma

codice	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo
E 2.02.20.	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allestito con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante:				
E 2.02.20.a.	delle dimensioni di 360x550x380 mm circa.	cad	1,00	105,36	€ 105,36
E 2.02.22.	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero	cad	1,00	147,50	€ 147,50
E 2.02.24.	Sedile in plastica per vaso igienico completo di coperchio, morsetti e paracolpi, posto in opera:				
E 2.02.24.a.	di qualsiasi colore del tipo medio pesante	cad	1,00	24,79	€ 24,79
E 2.02.31.	Lavabo con colonna in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di circa 560x680 mm, completo di piletta in ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia da 1", tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra da 1/2" e bocca di erogazione al centro, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, compreso le mensole di sostegno, opere murarie ed ogni altro onere e magistero.	cad	1,00	334,66	€ 334,66
E 2.02.33.c	Lavello da cucina in fire-clay con tavola scolapiatti, del tipo monolitico, in opera su mensole in ferro, murate e verniciate, o su supporti di sostegno complete di pilettona a griglia in ottone cromato da 1"1/4, con tappo in gomma e catenella a perline, sifone a bottiglia cromato da 1"1/4, gruppo di miscela per erogazione centrale per acqua calda e fredda in ottone cromato da 1/2", compresi i collegamenti con i tubi di adduzione e di scarico ed il rosone a muro in ottone cromato, comprese opere murarie ed ogni onere e magistero:	cad	1,00	378,05	€ 378,05

**Computo Metrico Estimativo**

dei lavori di manutenzione dell'ex alloggio custode - Scuola G. Capponi - Roma

codice	descrizione	unità di misura	quantità	prezzo unitario	prezzo
				Totale	€ 10.224,66
	imprevisti - lavori in economia - comprensivi di iva				€ 573,00
			10,0%	iva	€ 1.022,47
					€ 11.820,13